



KAPAR, s.r.o.

ATELIÉR PROJEKTOVANIA STAVIEB

BUDOVATEĽSKÁ 50, 080 01 PREŠOV

**Stavba : KOŠICE ÚKT, RAMPOVÁ 7 – REKONŠTRUKCIA BUDOVY U1 A
VÝSTAVBA GARÁŽE**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE V ROZSAHU
REALIZÁCIE STAVBY**

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby:	Košice, ÚKT, Rampová 7 – rekonštrukcia budovy U1 a výstavba garáže
Miesto stavby :	Košice
Okres :	Košice
Kraj :	Košický
Charakter stavby:	Rekonštrukcia, novostavba
Stupeň :	Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
Investor :	Ministerstvo vnútra SR Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Generálny projektant :	KApAR, s.r.o. Budovateľská 50 080 01 Prešov
Zodpovedný projektant :	Ing. Slavka Miškufová
Spracovatelia jednotlivých profesií:	
Architektonicko-stavebné riešenie :	Ing. Peter Čížmar Ing. Janka Toth
Statické riešenie :	Ing. Miroslav Mačičák
Požiarna ochrana :	Ing. Alena Dobrovolská
Elektroinštalácie :	Ing. Martin Kolcun
Vzduchotechnika :	Ing. Ondrej Sokol

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCU STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Cieľom projektu je modernizácia priestorov pracoviska ÚKT, zvýšenie vnútornej kvality prostredia a vylepšenie technických a hygienických požiadaviek. Ide o rekonštrukciu časti I.N.P. objektu U1 na parcele č.3298/22 , a výstavba samostatného objektu garáže a sušiarne na parcele č. 3298/6 v Košiciach na Rampovej ulici č.7.

Prehľad východiskových podkladov

- Obhliadka a zameranie riešeného objektu a územia
- Polohopisné a výškopisné zameranie územia
- Konzultácie s objednávatelom a investorom

Stručná charakteristika územia

Budova sa nachádza v areáli ÚKT Košice. Územie je rovinaté, pokryté trávnatou plochou s občasou vysokou zeleňou. Objekt je napojený na vnútro areálovú cestnú komunikáciu.

Zdôvodnenie stavby

Účelom rekonštrukcie na objekte budovy je zlepšenie technických požiadaviek.

Navrhované riešenie vytvára optimálne priestorové a technologické podmienky pre prácu kriminalistických technikov a inštaláciu potrebného technického vybavenia.

Pre činnosť OKT Východ ÚKT PPZ je navrhovaná novostavba objektu garáže a sušiarne , ktoré sa budú využívať ako technické zázemie odboru kriminalisticko-technických činností a budú sa v ňom vykonávať špecifické úkony spojené s predmetmi súvisiacimi s nezákonnou činnosťou.

3. SÚHRNNÝ PREHĽAD KAPACITNÝCH ÚDAJOV

Zastavaná plocha riešenej časti objektu SO.01	769,52 m ²
Zastavaná plocha objektu SO.02	129,75 m ²
Zastavaná plocha objektu SO.03	20,25 m ²

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A OBJEKTY

SO.01. Hlavný objekt

Diel : Zdravotechnika

Diel : Elektroinštalácie

Diel : Vzduchotechnika

SO.02. Garáž

Diel : Zdravotechnika

Diel : Elektroinštalácie

Diel : Vzduchotechnika

SO.03. Sušiareň

Diel : Zdravotechnika

Diel : Elektroinštalácie

Diel : Vzduchotechnika

5. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľom bude Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

6. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, ŠIRŠIE VZŤAHY

Stavba bude realizovaná priebežne a nebude mať žiadne väzby na okolitú zástavbu.

Začiatok výstavby – 10/2023

Koniec výstavby - 10/2024